

Cod poștal
localitateNr. înregistrare la
Consiliul LocalData
înregistrării

z z l l a a

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii

Notare
Energetică: **84**Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al
Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în
aplicarea Legii 372/2005Clădirea
certificatăClădirea de
referință

Eficiență energetică ridicată



Eficiență energetică scăzută

B

C

Consum anual specific de energie	[kWh/m ² an]	228,75	303,17
Indice de emisii echivalent CO ₂	[kgCO ₂ /m ² an]	72,51	86,06

Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasa energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	117,38	C	D
Apă caldă de consum:	15,79	B	B
Climatizare:	75,16	C	C
Ventilare mecanică:	-	-	-
Iluminat artificial:	20,42	A	A
Consumul anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]: 0			

Date privind clădirea certificată

Adresa clădirii: Str.22 Decembrie 1989, Nr. 22 Bis,
Mun. Tg.-Jiu, Judetul Gorj

Categorii clădirii: Birouri, magazine

Regim înălțime: P+1E

Anul construirii: 2002

Scopul elaborării certificatului energetic: Informativ

Aria utilă (încalzita): 260 m²Aria construită desfășurată: 312 m²Volumul interior (încalzit) al clădirii: 815 m³

Programul de calcul utilizat: AllEnergy Cladiri v.7.0

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Specialitatea
(c, i, ci)

Numele și prenumele

Seria și
Nr. certificat
de atestareNr. și data înregistrării
certificatului în registrul
auditoruluiSemnătura
și ștampila
auditorului

ci

VLADOIU GHEORGHE

UA/01762

317/22.03.2016

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiza termică
și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

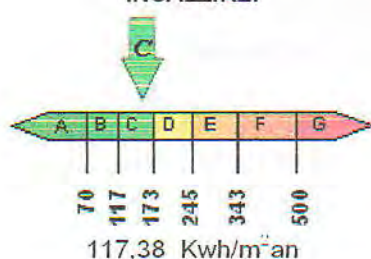
Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

Nr. 01762
AEIci

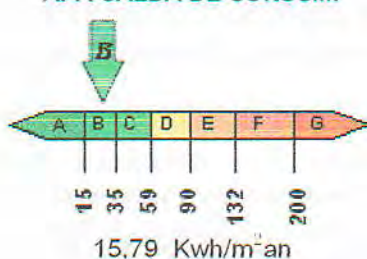
DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

☐ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:

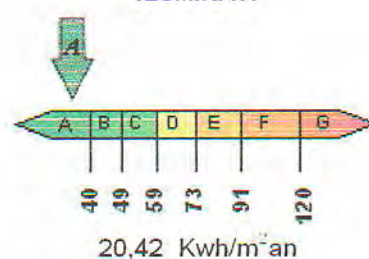
ÎNCĂLZIRE:



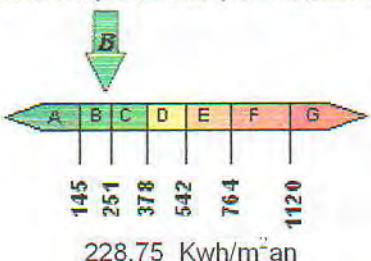
APĂ CALDĂ DE CONSUM:



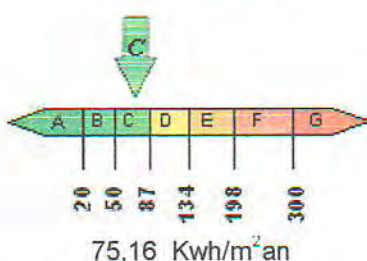
ILUMINAT:



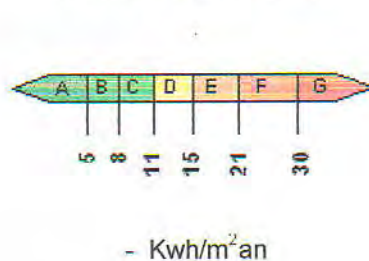
TOTAL: ÎNCĂLZIRE, APĂ CALDĂ DE CONSUM, ILUMINAT, CLIMATIZARE



CLIMATIZARE:



VENTILARE MECANICĂ:



☐ Performanța energetică a clădirii de referință

Consumul anual specific de energie [kWh/m ² ·an] pentru:	Notare energetică
Încălzire: 196,58	77
Apă caldă de consum: 15,79	
Climatizare: 72,99	
Ventilare mecanică: -	
Iluminat: 17,81	

☐ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora

$P_0 = 1,1$ după cum urmează:

- Cladiri individuale
- Cladiri individuale
- Cladiri individuale
- Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale
- Cladirea nu este racordata la un punct termic centralizat sau centrala termica de cartier
- Cladiri individuale sau cladiri care nu sunt dotate cu instalatie de incalzire centrala
- Cladiri cu sistem propriu/local de furnizare a utilitatilor termice
- Stare buna a tencuiei exterioare
- Pereti exteriori uscati
- Acoperis etans
- Alte tipuri de cladiri
- Cladire fara sistem de ventilare organizata

- $p_1 = 1$
- $p_2 = 1$
- $p_3 = 1$
- $p_4 = 1$
- $p_5 = 1$
- $p_6 = 1$
- $p_7 = 1$
- $p_8 = 1$
- $p_9 = 1$
- $p_{10} = 1$
- $p_{11} = 1$
- $p_{12} = 1,1$

☐ Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii:
 - Nu este cazul
 - Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii, după caz:
- Asigurarea calitatii aerului din interior prin ventilarea manuala sau hibrida a incaperilor (introducerea si evacuarea permanenta de aer din/spre exterior, prin orificiile mobile ale ferestrelor de pe fatade;
- Verificarea periodica a centralei si a instalatiilor de gaze;
- Montarea robinetilor cu cap termostatat la corpurile de incalzire;

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ
Anexa la Certificatul de performanță energetică nr. 317 / 21.03.2016

1. Date privind construcția:

- ☐ Categoria clădirii: ☐ de locuit, individuală ☐ de locuit cu mai multe apartamente (bloc)
☐ cămine, internate ☐ spitale, policlinici
☐ hoteluri și restaurante ☐ clădiri pentru sport
☒ clădiri socio-culturale ☐ clădiri pentru servicii de comerț
☐ alte tipuri de clădiri consumatoare de energie

- ☐ Nr. niveluri: ☐ Subsol ☐ Demisol
☒ Parter + 1 etaje

- ☐ Nr. de apartamente și suprafețe utile:

Tip. ap.	Aria unui apartament [m ²]	Nr. ap.	S _{ut} [m ²]
1 cam.	260	1	260
2 cam.	0	0	0
3 cam.	0	0	0
4 cam.	0	0	0
5 cam.	0	0	0
TOTAL		1	260

- ☐ Volumul total al clădirii: 815 m³

- ☐ Caracteristici generale și termotehnice ale anvelopei:

Tip element de construcție	Rezistența termică corectată [m ² K/W]	Aria [m ²]
-FEREASTRA EXTERIOARA PVC (-FE1)	0,51	12,79
-FEREASTRA EXTERIOARA AL (-FE2)	0,459	5
-USA EXTERIOARA (-UM1)	0,17	4,2
-PERETE EXTERIOR (-PE1)	2,24	83,73
-FEREASTRA EXTERIOARA PVC (-FE3)	0,51	2,93
-FEREASTRA EXTERIOARA AL (-FE4)	0,459	12,66
-PERETE EXTERIOR (-PE2)	2,09	92,5
-FEREASTRA EXTERIOARA PVC (-FE5)	0,51	13,45
-FEREASTRA EXTERIOARA AL (-FE6)	0,459	4,32
-PERETE EXTERIOR (-PE3)	2,09	48,21
-FEREASTRA EXTERIOARA AL (-FE7)	0,459	4,32
-PERETE EXTERIOR (-PE4)	2,389	35,03
-PERETE SPRE POD (-PE5)	0,736	4,5
-PLACA PE SOL (-Ps)	2,789	134
-PLANSEU SUB POD (-Pp)	2,361	119
-PLANSEU EXTERIOR INCLINAT (-Pe1)	2,135	19,5
Total arie exterioară A_E	-	596,14

- ☐ Indice de compactitate al clădirii, A_E/V : 1 m⁻¹

2. Date privind instalația de încălzire interioară:

- ☐ Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor:
- ☒ Sursă proprie, cu combustibil: GAZOS
 - ☐ Centrală termică de cartier
 - ☐ Termoficare - punct termic central
 - ☐ Termoficare - punct termic local
 - ☐ Altă sursă sau sursă mixtă:
- ☐ Tipul sistemului de încălzire:
- ☐ Încălzire locală cu sobe,
 - ☒ Încălzire centrală cu corpuri statice,
 - ☐ Încălzire centrală cu aer cald,
 - ☐ Încălzire centrală cu planșee încălzitoare,
 - ☐ Alt sistem de încălzire:
- ☐ Date privind instalația de încălzire locală cu sobe:
- Numărul sobelor: -
 - Tipul sobelor, mărimea: - -

- ☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

Tip corp static	Număr corpuri statice [buc.]			Suprafața echivalentă termic [m ²]		
	în spațiul locuit	în spațiu comun	Total	în spațiul locuit	în spațiu comun	Total
CAL DE OTEL	13	0	13	0	0	0
TOTAL	13	0	13	0	0	0

- Tip distribuție a agentului termic de încălzire:
- ☒ inferioară,
 - ☐ superioară,
 - ☐ mixtă
- Necesarul de căldură de calcul: 0 kW
- Racord la sursa centralizată cu căldură:
- ☒ racord unic,
 - ☐ multiplu: 0 puncte
- diametru nominal: 0 mm
 - disponibil de presiune (nominal): 0 mmCA
- Contor de căldură:
- tip contor - ,
 - anul instalării - ,
 - existența vizei metrologice - ,
- Elemente de reglaj termic și hidraulic:
- la nivel de racord ROBINETI DE REGLAJ TOTUL SAU NIMIC,
 - la nivelul coloanelor - ,
 - la nivelul corpurilor statice ROBINETI DUBLU REGLAJ.
- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite: 0 ;

- Debitul nominal de agent termic de încălzire 0 l/h;
- Curba medie normală de reglaj pentru debitul nominal de agent termic:

Temp. ext. [°C]	-15	-10	-5	0	+5	+10
Temp. tur. [°C]						
Q _{inc} mediu orar [W]						

- ☐ Date privind instalația de încălzire interioară cu planșeu încălzitor:
- Aria planșeului încălzitor: 0 m²
 - Lungimea și diametrul nominal al serpentinelor încălzitoare:

Diametru serpentină [mm]	-	-	-	-
Lungime [m]	-	-	-	-

- Tipul elementelor de reglaj termic din dotarea instalației: -

3. Date privind instalația de apă caldă de consum:

- ☐ Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:

- ☒ Sursă proprie, cu: - COMBUSTIBIL GAZOS
- ☐ Centrală termică de cartier
- ☐ Termoficare - punct termic central
- ☐ Termoficare - punct termic local
- ☐ Altă sursă sau sursă mixtă:

- ☐ Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:

- ☐ Din sursă centralizată,
- ☒ Centrală termică proprie,
- ☐ Boiler cu acumulare,
- ☐ Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.,
- ☐ Preparare locală pe plită,
- ☐ Alt sistem de preparare a a.c.m.:

- ☐ Puncte de consum a.c.m.: 5

- ☐ Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri:
- Lavoar - 5
 - Spălător - 0
 - Cadă de baie - 0
 - Duș - 0
 - WC - 3

- ☐ Racord la sursa centralizată cu caldură:

- ☒ racord unic, ☐ multiplu: puncte,
- diametru nominal: - 0 mm,
- necesar de presiune (nominal): - 0 mmCA

- ☐ Conducta de recirculare a a.c.m.:
- ☐ funcțională,
 - ☐ nu funcționează
 - ☒ nu există

- ☐ Contor de căldură general: - tip contor -,
- anul instalării -,
- existența vizei metrologice -,

- ☐ Debitmetre la nivelul punctelor de consum: ☒ nu există
☐ parțial
☐ peste tot

4. Informații privind instalația de climatizare:

-EXISTA 11 APARATE DE A.C. CARE REALIZEAZA RACIREA SPATIILOR PE TIMP CALDUROS.

5. Informații privind instalația de ventilare:

-NU EXISTA INSTALATIE DE VENTILARE MECANICA. VENTILAREA SPATIILOR SE FACE NATURAL, PRIN DESCHIDEREA PERIODICA A ORIFICIILOR MOBILE DE PE FATADE.

6. Informații privind instalația de iluminare:

-ESTE COMPLETA SI IN STARE DE FUNCTIONALITATE. ESTE REALIZAT CU CORPURI ECONOMICE (TUBURI FLUORESCENTE).

Întocmit,
Auditor energetic pentru clădiri,
VLADOIU GHEORGHE,

- Ștampila și semnătura



FATADA PRINCIPALA (EST)

