



STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA SĂNĂȚĂII POPULAȚIEI

(elaborat de HYGMAS-TER S.R.L.¹ în conformitate cu Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1524/2019)

pentru obiectivul

"PUNCT DE LUCRU – SECȚIA TRANSPORT AUTO, REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE ȘI SECȚIA PARCURI ȘI ZONE VERZI"

Martie 2024

Nr. 4/29.03.2024

REZUMAT

¹ Autorizat să elaboreze studii de evaluare a impactului asupra sănătății populației prin Avizul de Abilitare nr. 9/18.11.2022

I. INTRODUCERE

Prezentul studiu de impact asupra sănătății populației este realizat ca urmare a solicitării reprezentantului legal al societății EDILITARA PUBLIC S.A. pentru obiectivul funcțional "PUNCT DE LUCRU – SECȚIA TRANSPORT AUTO, REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE ȘI SECȚIA PARCURI ȘI ZONE VERZI" – numit peste tot mai jos "*Unitate*"- care funcționează la adresa din Municipiul Târgu Jiu, Strada Vasile Alecsandri, Numărul 2, Județul Gorj.

Prezentul studiu este elaborat pe baza documentației puse la dispoziție de beneficiarul proiectului. Este de menționat că la adresa respectivă (în aceeași curte) mai funcționează, pe lângă *Unitate* și societatea APAREGIO GORJ S.A.

Unitatea funcționează pe terenul intravilan cu numărul cadastral 61120, situat în Municipiul Târgu Jiu, cu suprafața totală de 13810 mp și categoria de folosință curți construcții. Pe teren se găsesc actualmente 8 corpuri de clădire (C1 – C8).

Pe terenul cu numărul cadastral 56938, situat la sud-est de amplasament, funcționează societatea APAREGIO GORJ S.A. În fapt, ambele terenuri se află în proprietatea publică a Municipiului Târgu Jiu și atribuite respectiv celor două societăți, nu au gard despărțitor între ele și figurează la aceeași adresă, respectiv strada Vasile Alecsandri, numărul 2. Accesul din strada Vasile Alecsandri pe amplasamentul comun – "dreptul de trecere" – se face pe o cale comună situată în extremitatea estică a acestuia, paralel cu canalul colector de ape pluviale.

Regimul de vecinătate al *Unității* este următorul:

- La Nord se găsește strada Emanoil Pârâianu.
- La Est se găsesc:
 - La distanța minimă de 1.20 m imobilul cu destinația de locuință, NC 41782, cu ferestre pe fațada de sud (orientate către amplasamentul *Unității*).
 - Strada Vasile Alecsandri.
 - Imobilul cu NC 56938 în care funcționează societatea APAREGIO GORJ S.A.
- La Sud se găsesc:
 - Imobilul cu NC 43012, fără construcții.
 - Imobilul cu NC 62160, fără construcții.
 - La distanța minimă de 6.10 m imobilul cu destinația de locuință, NC 62292, cu ferestre către amplasamentul *Unității*.
- La Vest se găsesc:
 - Imobilul cu NC 60178, teren liber zonă împădurită.
 - Imobilul cu NC 65115, fără construcții.
 - La distanța minimă de 4.50 m imobilul cu destinația de locuință, NC 42776, cu ferestre către amplasamentul *Unității*.
 - Teren liber, fără NC.
 - La distanța minimă de 3.50 m imobilul cu destinația de locuință, NC 61240, în curs de execuție.
 - Imobilul cu NC 56387, pe care se află un solar și, la distanța minimă de 3 m, o construcție cu destinația de locuință, cu ferestre către amplasamentul *Unității*.
 - Imobilul cu NC 58855, fără construcții.

- Strada Vasile Lascăr, dincolo de care se află imobilul cu NC 54863, pe care se află o anexă și, la distanța minimă de 10.90 m, o construcție cu destinația de locuință, cu ferestre către amplasamentul *Unității*.

Accesul pe amplasamentul *Unității* se face astfel:

- Accesul pietonal și al autoturismelor se face direct, pe poarta din strada Vasile Alecsandri. Autoturismele utilizează exclusiv zona de circulație autoturisme și parcare auto situate în zona central-vestică a amplasamentului (a se vedea și *Figura 2* de mai sus).
- Accesul autovehiculelor grele și al utilajelor se face pe calea de acces comună, situată pe latura de est a terenului pe care funcționează societatea APAREGIO GORJ S.A. Autovehiculele grele și utilajele utilizează exclusiv zona de circulație utilaje și parcare utilaje situate în zona sudică a amplasamentului.

Accesul la utilități al *Unității* se face astfel:

- ❖ Alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua de distribuție locală.
- ❖ Alimentarea cu apă se face din rețeaua de distribuție municipal – contract nr. 1248/09.09.2010 încheiat cu societatea APAREGIO GORJ S.A.
- ❖ Evacuarea apelor uzate se face în rețeaua de canalizare municipal – contract nr. 1248/09.09.2010 încheiat cu societatea APAREGIO GORJ S.A.
- ❖ Eliminarea deșeurilor se face prin societăți specializate, astfel:
 - Filtre uzate, ulei uzat – contract nr. 8696/25.05.2023 încheiat cu societatea DIVERS ECO TECH S.R.L.
 - Anvelope uzate – contract nr. 11/28.04.2021 încheiat cu societatea ECO TYRE COLLECT S.R.L.
 - Deșeuri menajere – contract nr. 38910/16.12.2021 încheiat cu societatea POLARIS M HOLDING S.R.L.

Funcțiunile suport pentru desfășurarea activității *Unității* sunt asigurate astfel:

- Apa caldă pentru uz menajer și cea pentru încălzirea spațiilor și a serelor este preparată în cele două centrale termice cu funcționare pe gaze naturale cu puterea P=1283 kW fiecare, amplasate în corpul C7, ale căror coșuri de evacuare au fiecare înălțimea de 14 m.
- Pentru climatizarea spațiilor de birou au fost identificate cel puțin două aparate de aer condiționat de tip split pe fațada nordică a corpului C1.
- Deșeurile industriale, precum și cele menajere, sunt colectate selectiv în recipiente speciale, depozitate în spații special amenajate, astfel:
 - uleiurile uzate sunt ambalate în butoaie metalice și depozitate temporar în magazia închisă din clădirea C2 (Garaj);
 - filtrele uzate- depozitate temporar în magazia închisă din clădirea C2 (Garaj);
 - anvelopele uzate - depozitate temporar în zona de vest pe platforma împrejmuită din apropierea depozitului de combustibil;
 - deșeurile menajere – depozitate temporar în 2 containere de 1,2 mc și 1,1 mc, situate în spatele centralei termice, și 1 container situat între platforma împrejmuită pentru depozitarea temporară a anvelopelor uzate și depozitul de combustibil.

- Pe amplasament există un depozit de combustibili, amenajat cu acoperiș metalic, închideri laterale din plasă metalică cu pereți din plăci de policarbonat, împrejmuit, 2 rezervoare supraterane de motorină amplasate pe platforma betonată, sunt dotate cu cuve de retenție metalică, rezervor metalic de benzină îngropat.

Aprovizionarea cu combustibili este făcută cu cisterne, prin contract cu societatea ALMATAR TRANS S.R.L.

Este de menționat și faptul că pe corpul de clădire C7 este montată o antenă de telecomunicații a societății RSC-RDS S.A., conectată la un releu instalat pe peretele nordic al corpului C7.

Împrejmuirea amplasamentului pe care funcționează *Unitatea* este fizică numai pe laturile de nord-est, nord, vest și sud și este realizată din diverse materiale, astfel:

- ❖ În dreptul imobilului cu NC 56387 există gard din plăci de beton în dreptul casei, respectiv din plasă pe structură metalică în dreptul solarului.
- ❖ În dreptul imobilului în curs de construire, NC 61240, există gard din plasă pe structură metalică.
- ❖ În dreptul imobilului cu destinația de locuință, NC 42776, există parțial gard din plasă pe structură metalică și parțial gard din plasă de sârmă pe stâlpi de beton.
- ❖ În dreptul terenului liber, NC 65115 (zona de depozitare fier vechi), există gard din uluci de lemn în stare avansată de degradare.
- ❖ În dreptul imobilului cu destinația de locuință, NC 41782, există gard din uluci de lemn în stare avansată de degradare.

Este de remarcat de asemenea și starea de degradare în care să află platformele și circulațiile betonate, precum și zona verde și zona arbuști, din zonele adiacente împrejurii de la vestul amplasamentului.

Restul împrejurii este reprezentat de gard din plăci de beton (colțul de nord-vest, la intersecția străzilor Emanoil Pârâianu și Vasile Lascăr) și respectiv din plăci opace pe structură metalică (colțul de sud-vest, în dreptul terenului liber împădurit).

I.1 Despre activitatea Unității

La adresa din strada Vasile Alecsandri, nr. 2 se găsesc punctele de lucru 8. și 9. (care alcătuiesc *Unitatea*) ale societății EDILITARA PUBLIC S.A., respectiv:

- 8. Punctul de lucru Secția Sere și Zone Verzi. În dotarea secției există actualmente 5 autovehicule (2 tractoare cu remorcă, 1 cisternă pentru udat, 1 autoutilitara IVECO, 1 DACIA Logan) și câteva echipamente specifice, cu care se acționează în afara amplasamentului.
- 9. Punctul de lucru Secția de Transport Auto, Reparații și Întreținere (Parc Auto). În dotarea secției există actualmente 53 autovehicule și câteva utilaje specifice, cu care se acționează în afara amplasamentului.

Numărul de angajați actual al *Unității* este de 110 (45 la Secția Sere și Zone Verzi și 65 la Secția Transport Auto Reparații și Întreținere), iar regimul de lucru este de luni până vineri, în intervalul orar 7.00 – 15.30.

La Secția Sere și Zone Verzi se lucrează și sâmbăta și duminica, în intervalul orar 7.00 – 11.00.

Ocazional, o parte din personalul Secției Transport Auto Reparații și Întreținere poate fi convocat în zilele de weekend sau în schimburile 2 și/sau 3.

Activitatea *Unității* este autorizată de Agenția pentru Protecția Mediului Gorj prin Autorizația de Mediu nr. 69 din 12.06.2019.

I.2 Despre activitățile desfășurate în proximitatea *Unității*

Pe terenul cu NC 56938 situat la est de amplasamentul *Unității*, fără delimitare fizică, funcționează punctul de lucru al societății APAREGIO GORJ S.A. (C.E.D. Târgu Jiu) – operatorul regional pentru alimentarea și dezvoltarea sistemelor de apă și canalizare din județul Gorj.

Cu toate că nu au fost furnizate date despre tipul și volumul activității desfășurate de societatea APAREGIO GORJ S.A. în proximitatea amplasamentului *Unității*, se poate afirma cu certitudine există un impact cumulativ la nivelul întregii platforme, atât asupra factorilor de mediu, cât și asupra sănătății populației din vecinătate.

Activitățile desfășurate în cadrul *Unității*, cele desfășurate în vecinătatea amplasamentului de către societatea APAREGIO GORJ S.A., precum și cele desfășurate în afara amplasamentului au potential poluator și/sau creator de disconfort.

Factorii de mediu asupra cărora activitățile desfășurate pe amplasament și în proximitatea acestuia exercită impact sunt:

- Aerul
- Zgomotul
- Solul
- Apa
- Deșeurile
- Vectorii

II. CONCLUZII

Activitatea actuală a *Unității* se desfășoară pe un amplasament situat pe o fostă platformă industrială, localizată în intravilanul municipiului Târgu Jiu și învecinată actualmente perimetral cu zone locuite.

O parte din activitățile desfășurate pe amplasament constituie surse potențiale de poluare a factorilor de mediu.

De asemenea, o parte din activitățile desfășurate de societatea APAREGIO GORJ S.A. pe amplasamentul propriu, situat la est de amplasamentul *Unității* constituie surse potențiale de poluare a factorilor de mediu.

Mai mult decât atât, traficul auto din zonă, precum și zona locuită însăși (prin coșurile instalațiilor de încălzire) reprezintă surse de poluare a mediului (factorii de mediu impactați, fiind aerul și zgomotul), constituindu-se în așa numitul fond de poluare local.

Singura acțiune de monitorizare efectuată în luna ianuarie 2024 asupra activității curente a *Unității*, care a inclus măsurarea emisiilor de gaze de ardere la cele două coșuri de centrală cu funcționare

pe gaze, măsurarea imisiilor în aer în 4 puncte amplasate la limita de proprietate, în cele 4 puncte cardinale, și măsurarea nivelului de zgomot în 20 de puncte amplasate perimetral la limita de proprietate au evidențiat încadrarea în limitele maxim admise în cazul emisiilor și imisiilor și depășiri ale pragului de 50 dB(A) în 11 din cele 20 de puncte.

Felul în care se prezintă cea mai mare parte din împrejurimea amplasamentului (gard din plasă) face ca zgomotul generat pe amplasament (care se adaugă unui zgomot de fond apreciabil, dar normal pentru o aglomerare urbană) face ca nivelul de zgomot la exteriorul locuințelor de la nord-vest, vest și sud de amplasament foarte probabil să fi depășit pragul de 50 dB(A).

III. MĂSURI/RECOMANDĂRI²

Din capitolele precedente se desprind măsurile care trebuie luate de managementul *Unității* pentru a minimiza impactul asupra sănătății populației din comunitatea învecinată, mai ales în condițiile în care în zonă este manifest un impact cumulat asupra factorilor de mediu.

A. Amenajări

1. Se va reface împrejurirea (în special pe porțiunile din proximitatea zonelor locuite) prin montarea de elemente de gard cu proprietăți fonoabsorbante.
2. Se va reface acoperirea asfaltică pe toate parcajele și zonele de circulație a autovehiculelor și utilajelor.
3. Se va crea o perdea de vegetație oriunde este posibil pe conturul împrejuririi (și în special pe porțiunile din proximitatea zonelor locuite) și se va întreține prin lucrări specifice (regenerare, refacere, ameliorare și îngrijire), pentru a-i asigura ajungerea la maturitate și îndeplinirea rolului de perdea forestieră de protecție.
4. Se va crea o zonă tampon între parcare auto din zona de vest a amplasamentului și împrejurire, de minim 1.5 m, unde eventual se va planta o perdea de vegetație mai densă.

B. Operare

5. Se vor efectua revizii în conformitate cu calendarul calendarului convenit cu fiecare furnizor în parte ori, în lipsă, cu firme specializate, la următoarele echipamente:
 - cele două centrale termice cu funcționare pe gaze naturale cu puterea $P=1283$ kW fiecare, amplasate în corpul C7, pentru a menține emisiile de gaze de ardere în limitele nominale;
 - aparatele de aer condiționat de tip split, pentru a menține nivelul de zgomot în litale nominale;
 - releul de telecomunicații amplasat pe fațada nordică a corpului C7 (de către proprietarul acestuia, societatea RCS-RDS S.A.
6. Toate utilajele și autovehiculele din parcul auto, precum și echipamentele tehnologice, vor fi menținute în perfectă stare de funcționare, prin efectuarea la timp a tuturor reviziilor și lucrărilor de întreținere de către firme specializate.

² Recomandările - marcate cu [R] – sunt opționale, toate celelalte fiind măsuri obligatorii.

7. Nu va fi permis accesul pe amplasament autovehiculelor care prezintă scurgeri de ulei ori combustibil. Dacă totuși se întâmplă ca astfel de scurgeri să aibă loc pe circulațiile betonate, trebuie intervenit imediat un absorbant pentru hidrocarburi (preferabil unul biodegradabil, pentru a putea fi eliminat ca deșeu nepericulos).
8. Cel puțin în perioadele secetoase, circulațiile și platformele betonate vor fi stropite, la intervale regulate, cu apă sau cu alte substanțe de fixare a prafului.
9. (Atunci când este cazul) stocarea materialelor de dezăpezire pe platforma din sudul amplasamentului se va face fie în grămezi acoperite cu prelate și se va evita manipularea în zilele cu vânt puternic.
10. Viteza de circulație în interiorul amplasamentului va fi restricționată, eventual prin amplasarea de denivelări.
11. Se va interzice utilizarea pe amplasament a claxoanelor ori a altor mijloace de semnalizare sonoră.
12. Se vor evita sau cel puțin limita manevrele utilajelor și autovehiculelor în timpul orelor de liniște (22.00 – 7.00 și 13.00 – 14.00).
13. Toate activitățile din atelierul de reparații se vor desfășura cu ușile închise.
14. Sistemul de colectare și evacuare a apelor meteorice va fi întreținut corespunzător – prin curățare, decolmatare etc. – și verificat periodic.
15. Se va păstra curățenia pe întreg amplasamentul.
16. Se va amenaja platforma pentru deșeurile municipale. După fiecare ridicare a deșeurilor de către operatorul de salubritate, europubelele, eurocontainerele și platforma vor fi curățate și spălate, preferabil cu produse biodegradabile.
17. Se va respecta modalitatea de depozitare internă a deșeurilor industriale (periculoase și nepericuloase), precum și calendarul de preluare a acestora de către operatorii specializați.
18. Se vor efectua operațiunile D.D.D., cu firme autorizate sanitar cu ritmicitatea impusă de legislația sanitară în vigoare.
19. Se va întocmi un "Regulament de Organizare și Funcționare" (sau se va completa cel existent) cu proceduri de lucru care să ducă la minimizarea eventualului disconfortul creat populației din zona locuită învecinată.
20. Se va întocmi un "Plan de prevenire și combatere a accidentelor", care să includă scenariile cele mai probabile și modalitățile de intervenție corespunzătoare pentru a reduce la minim un eventual impact negativ asupra mediului și sănătății populației. O atenție deosebită se va acorda intervenției în caz de incendiu.
21. [R] Se va dezvolta un mecanism intern de gestionare a sesizărilor (M.G.S.) și se va aduce la cunoștința populației din comunitatea învecinată existența acestuia.
22. [R] Va fi inițiat un proces de dialog proactiv cu comunitatea potențial afectată din vecinătate – în care eventual poate fi implicat un facilitator profesionist - în scopul creșterii nivelului de acceptabilitate socială de către comunitate în legătură cu activitățile desfășurate de *Unitate*.

23. [R] După implementarea măsurilor de la paragraful A. *Amenajări* de mai sus se vor face determinări de zgomot la limita amplasamentului, către zonele locuite, eventual în colaborare cu societatea APAREGIO GORJ S.A.

IV. CONCLUZII FINALE

Referitor la obiectivul funcțional "PUNCT DE LUCRU – SECȚIA TRANSPORT AUTO, REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE ȘI SECȚIA PARCURI ȘI ZONE VERZI", administrat de societatea EDILITARA PUBLIC S.A., care funcționează la adresa din Municipiul Târgu Jiu, Strada Vasile Alecsandri, Numărul 2, Județul Gorj, concluziile sunt următoarele:

1. Prin serviciile prestate la nivel de municipalitate obiectivul are un impact socio-economic pozitiv în comunitate.
2. Dacă sunt implementate măsurile/recomandările de la capitolul III. din prezentul rezumat, impactul asupra sănătății populației din comunitatea învecinată, precum și un eventual disconfort, generate de activitatea *Unității* vor fi minime; *Unitatea* va putea funcționa în structura funcțională actuală pe termen nelimitat pe respectivul amplasament³.
3. Prezentul studiu a fost elaborat pe baza documentelor și informațiilor furnizate de reprezentantul autorizat al societății EDILITARA PUBLIC S.A. și surprinde starea de lucruri actuală. Orice modificare care poate surveni în viitor în structura operațională și care poate altera semnificativ interacțiunea activităților desfășurate de *Unitate* pe amplasament cu mediul înconjurător și/sau cu comunitatea învecinată, poate genera nevoia revizuirii prezentului studiu.

V. DECLINAREA RESPONSABILITĂȚII

1. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în legătură cu modul în care managementul *Unității* înțelege să implementeze măsurile/recomandările de la capitolul III. din prezentului rezumat.
2. HYGMASER S.R.L. nu-și asumă niciun fel de responsabilitate în eventualitatea izbucnirii unor conflicte între *Unitate* și comunitatea învecinată și nici în legătură cu modul în care acestea sunt gestionate.

³ Chiar și în contextul existenței unui impact cumulat, atâta vreme cât și contribuția societății APAREGIO GORJ S.A. la impactul cumulat va rămâne în limitele actuale.