



V E S T M E D I C A L I M P A C T S R L

Cod unic de înregistrare: 42158350. Număr de ordine în registrul comerțului : J35/ 168/ 2020.
(EESEIS) Avizul nr. 6 din 21.04.2023-durata 3 ani

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SANATATII SI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU
OBIECTIVUL „ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU
CONSTRUIRE PECO ȘI SALĂ EVENIMENTE CU SPAȚIU DE CAZARE”**

Comuna BOLBOȘI, satul BOLBOȘI, județul GORJ

ELABORATOR :

VEST MEDICAL IMPACT SRL

Dr. Muntean Calin

Coordonator colectiv interdisciplinar

Semnătură/Stampilă:

Revizie:

versiune 00

TIMIȘOARA

Nr. 290 din 05.06.2024

Clasificare document:

Confidențial
Rezumat public

Rest teren curți construcții
648.85 mp / 15.02 %

POT existent	POT propus	CUT existent	CUT propus
35.00%	35.00%	1.05	1.05

RECOMANDĂRI

Apa: Recomandări:

1. Implementarea unui sistem eficient de gestionare a apelor pluviale pentru a preveni poluarea apelor și a asigura drenajul corespunzător al precipitațiilor.

Aerul: Recomandări:

1. La construirea obiectivului - utilizarea echipamentelor și vehiculelor cu emisii reduse de gaze de ardere pentru a minimiza poluarea aerului în timpul construcției și operațiunilor de întreținere.

Solul și subsolul: Recomandări:

1. Realizarea unei evaluări periodice a calității solului și subsolului în zona proiectului pentru a detecta eventuale probleme de mediu în timp util.

Peisajul: Recomandări:

1. Realizarea unui plan de amenajare peisagistică pentru a integra proiectul în peisajul existent și pentru a minimiza impactul asupra esteticii zonei.

Zgomot și vibrații: Recomandări:

1. Implementarea de tehnologii de reducere a zgomotului, cum ar fi utilizarea de echipamente și vehicule cu nivel redus de zgomot și instalarea de ecrane fonoabsorbante în zonele cu niveluri ridicate de zgomot.

Condiții obligatorii:

Perioada de execuție a lucrărilor de decopertare:

1. Este obligatoriu să se respecte regulamentele și normele de mediu în timpul execuției lucrărilor de amenajare pentru a minimiza impactul asupra solului, apei și aerului.

Perioada de funcționare:

1. În etapa de exploatare, este obligatoriu să se respecte limitele legale privind zgomotul generat de traficul rutier de incinta și să se implementeze măsuri de izolare fonică și protecție a populației din apropiere.

Aceste recomandări și condiții obligatorii sunt esențiale pentru a asigura că proiectul are un impact minim asupra mediului și sănătății umane în zona de influență a obiectivului de investiție.

CONCLUZII pentru proiectul ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE PECO ȘI SALĂ EVENIMENTE CU SPAȚIU DE CAZARE” propus a fi amplasat în UAT Bolboși, Sat Bolboși, județul Gorj, FN, conform Certificatului de urbanism nr. 34 din 07.08.2023, emis de Primăria Comunei Bolboși:

- Apa: Conform evaluării, proiectul nu prezintă un risc semnificativ de poluare a apei în zona. Cu toate acestea, există scenarii în care poluarea apei ar putea avea un impact semnificativ asupra sănătății populației, în cazul poluărilor accidentale.
- Aerul: Impactul asupra calității aerului este estimat a fi în general scăzut în etapele de construcție și exploatare a proiectului. Cu toate acestea, este important să se implementeze măsuri pentru reducerea emisiilor de gaze de ardere și a altor poluanți în aer, pentru a proteja sănătatea populației.
- Solul și subsolul: Se recomandă implementarea măsurilor de protecție a solului și subsolului, precum refacerea terenurilor degradate la limita de proprietate, prin crearea unei perdele vegetale înalte, și monitorizarea calității acestora în mod periodic.

- Peisajul: Nu s-au identificat impacturi semnificative asupra peisajului în zona proiectului.
- Zgomot: În *etapa de construcție*, se prevede un nivel de zgomot crescut în apropierea frontului de lucru, ceea ce poate avea un impact negativ asupra sănătății populației locale. Se recomandă utilizarea de echipamente cu nivel redus de zgomot și implementarea de tehnologii de reducere a zgomotului. În perioada de execuție a lucrărilor este important să se ia măsuri pentru a minimiza impactul negativ asupra sănătății populației din vecinătate, inclusiv reducerea zgomotului și a emisiilor de gaze de ardere. În *perioada de funcționare* nivelul de zgomot generat de traficul rutier de incinta poate avea un impact negativ asupra sănătății populației din apropiere. Se recomandă plantarea de arbori și arbuști pentru a absorbi zgomotul și implementarea de măsuri de izolare fonică.

Proiectul analizat poate avea impacturi asupra mediului și sănătății umane, însă acestea pot fi gestionate și reduse prin implementarea măsurilor recomandate. Este important ca beneficiarul să monitorizeze și să implementeze cu atenție aceste măsuri pentru a proteja mediul și sănătatea populației din zonă.

Concluziile prezentului studiu se bazează strict pe situația și evaluarea specifică obiectivului în cauză și sunt valabile pentru amplasamentul actual. Orice modificare a caracteristicilor proiectului poate duce la modificări ale expunerii, riscului și impactului asociat acestuia. În condițiile respectării integrale a avizelor necesare și a recomandărilor din prezentul studiu, se stabilește perimetrul de protecție sanitară de 15 m liniari în jurul amplasamentului studiat, măsurat de la limitat de proprietate, iar obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Răspunderea privind piesele desenate, datele și calculele incorporate în Memoriu general PUZ și RLU revine integral elaboratorilor acestora, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul proiectului trebuie să obțină toate acordurile și avizele prevăzute în certificatul de urbanism, respectând recomandările și prevederile legale și normative în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor și măsurilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau disconfort pentru populația expusă poate duce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Reclamațiile din partea vecinilor trebuie rezolvate de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată, studiile și referatele de evaluare a impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale în luarea deciziilor optime pentru populația pe care o reprezintă și pentru stabilirea strategiilor de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții sociale, administrative și a stării de sănătate a populației.

Coordonator colectiv interdisciplinar
Dr. Muntean Calin

